

Petersplatz 12

Basel

Die Stadtvilla am Petersplatz 12 in Basel wurde 1860 anstelle eines kleinen Rebhäuschens zum historischen Ensemble des bekannten Wildt'schen Hauses beigefügt. Stilistisch steht das Burckhardt-Werthemann'sche Haus am Übergang vom strengen Klassizismus zum Neobarock. Bauherr war der Bandfabrikant E. Burckhardt, der den berühmten Basler Architekten J.J. Stehlin d.J. (1826 - 1894) wählte, welcher zur gleichen Zeit Renovationen im repräsentativen Wildt'schen Haus (Arch. Samuel Werenfels) vornahm.

Der Grundriss des Hauses ist nahezu quadratisch und wird im Innern von zwei Achsen durchkreuzt. Die Mittelachse führt vom Eingang über Stufen ins Vestibül des Parterres und weiter in die Halle (Foyer). Von da führt eine zweiläufige Treppe ins Souterrain und ins erste Obergeschoss. In das zweite Obergeschoss gelangt man über eine Nebentreppe, die sich an der Westwand der Liegenschaft befindet. Um die grosszügigen Foyers im Parterre und im ersten Obergeschoss herum sind jeweils die grossen repräsentativen Räume angeordnet.

Das prächtige Herrschaftshaus wurde zuletzt als Arztpraxis / Wohnhaus und nach der Sanierung als Begegnungszentrum der Krebsliga beider Basel genutzt. Das Gebäude wurde innen umfassend saniert und den Anforderungen entsprechend behindertengerecht zugänglich gemacht. Das Bauprojekt lässt sich kurz wie folgt umschreiben:

- Instandstellung von Dach und Fach mit Bereinigung der Gauben-Situation
- Fassadenrenovation mit Ölfarben
- Fenstersanierung (Ertüchtigung der historischen Fenster)
- Sorgfältiger Einbau eines Glasliftes und Installationen von 3 Hebebühnen (im historischen Kontext)
- Umbau des Dachgeschosses als Vielzweckraum (Selbsthilfegruppen, etc.)
- Totalsanierung aller Haustechnik-Installationen (Elektro, Heizung (Fernwärme), Lüftung, Sanitär, etc.)
- Einbau von drei Küchen
- Minimale Instandstellung der Öfen und Cheminéeanlagen
- Renovation / Restaurierung aller Oberflächen (historische Fassungen wo möglich / sinnvoll)
- Restaurierung der Sandstein- und Parkettbeläge
- Renovation der Bodenbeläge, insbesondere des Tafelparketts

Parallel zur Sanierung wurden alle Erkenntnisse des Restaurators (Farb-, Tapeten und Materialbefunde) laufend erfasst, um die Baugeschichte des Gebäudes zu klären und festzuhalten.



VILLA NOVA ARCHITEKTEN AG



Fassade Petersplatz



Vestibül / Treppenhaus



Lifteinbau



Zimmer 1. OG

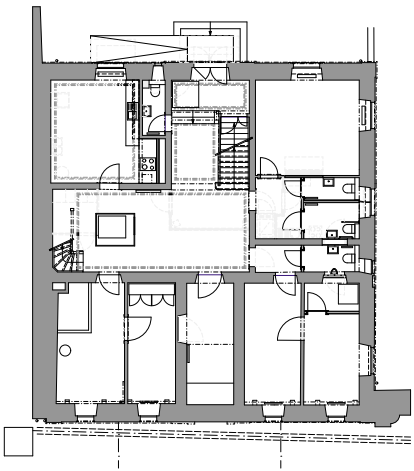


Kachelofen EG

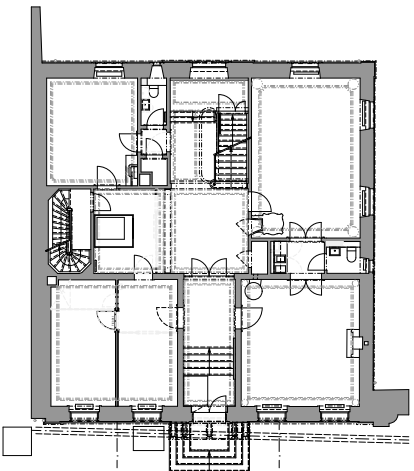
Projektbeschreibung



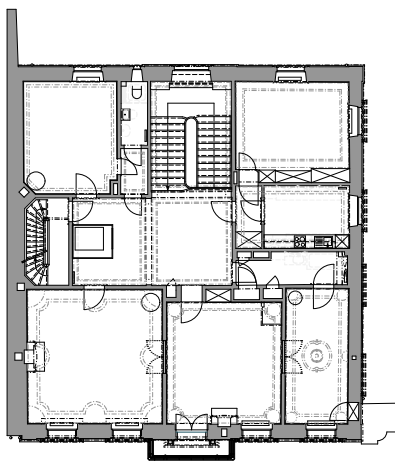
Projekt	Petersplatz 12
Bauherrschaft	Krebsliga beider Basel
Baujahr	1860
Architekt (Erbauer)	Johann Jakob Stehlin d.J.
Umbaujahr	2016-2017
Bauvorhaben	Renovation und Umbau
Eingetragenes Denkmal	Ja
Bauzone	Stadt- und Dorfbild Schutzzone
Gebäudegrundfläche	254 m²
Projektteam	Christian Lang Christian Dill Anne Dörner Esther Rusnak
Restaurator	Stefan Buess / Gregor Mahrer
Interessantes / Diverses	Lifteinbau und Hebebühne ermöglichen einen bedingt behindertengerechten Zugang.



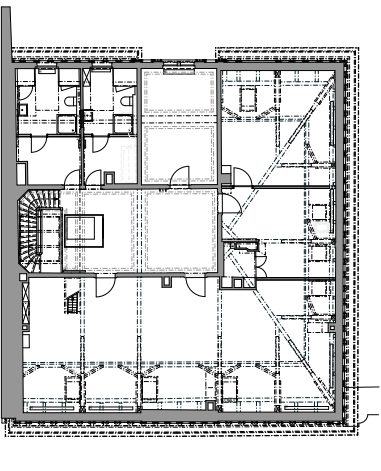
1. Untergeschoss



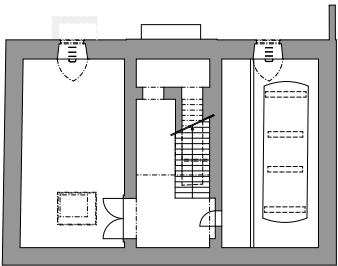
Erdgeschoss



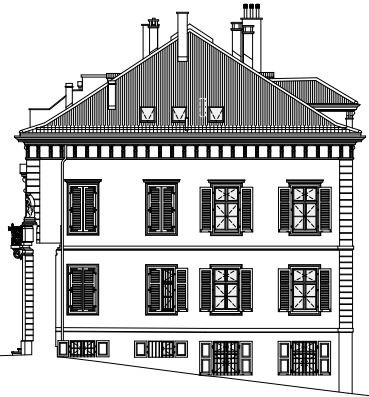
1. Obergeschoss



Dachgeschoss



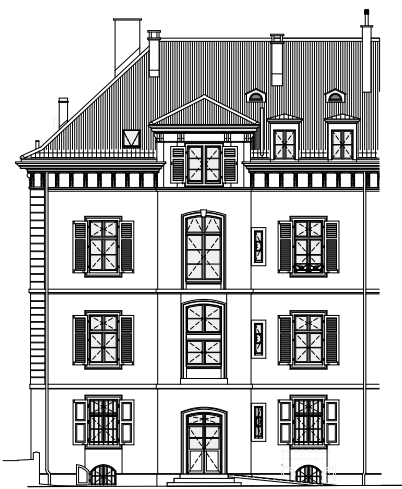
2. Untergeschoss



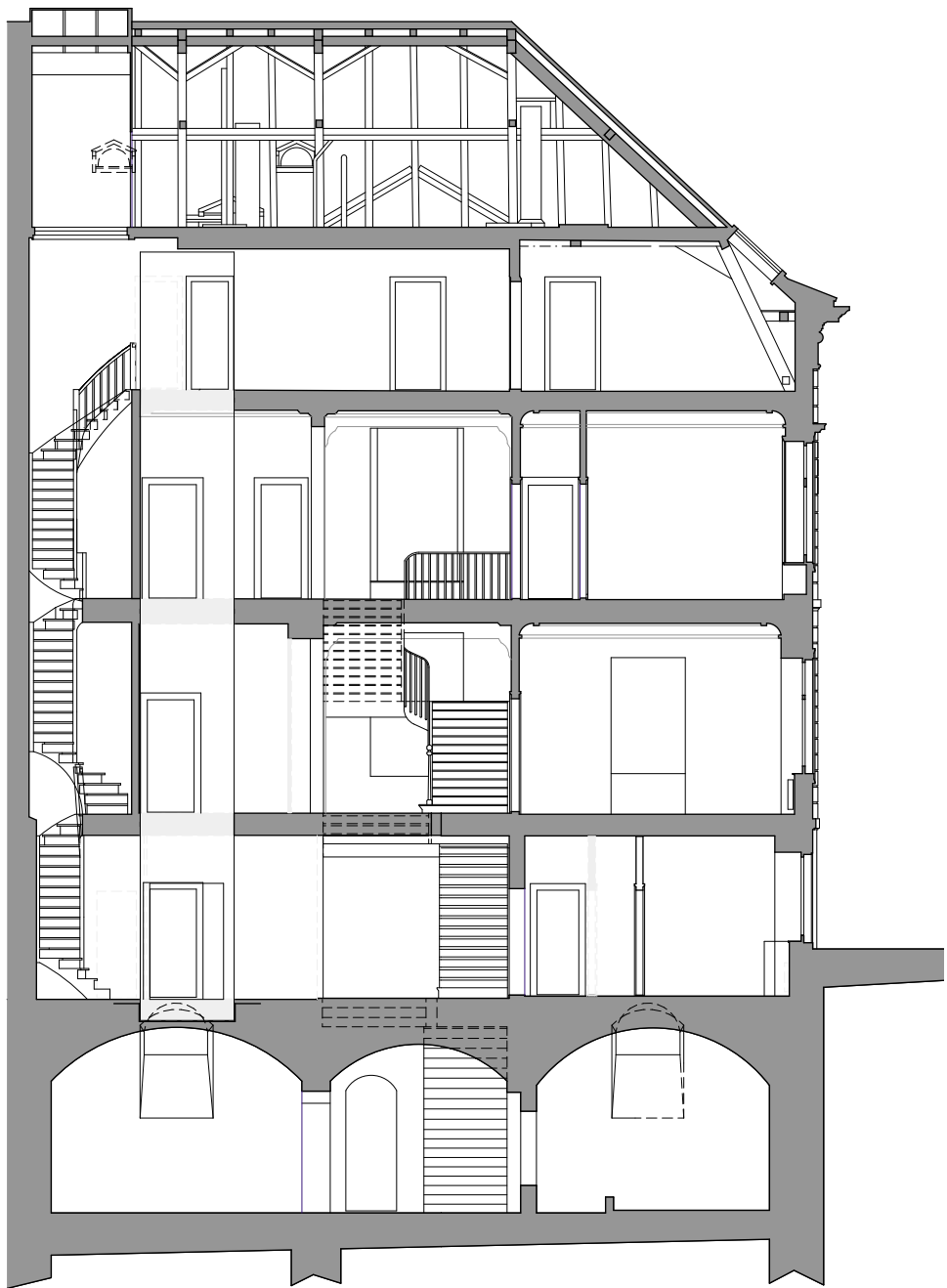
Ostfassade



Südfassade



Nordfassade



Schnitt A

